

# Gîte n°21G928 - Le Pigeonnier

Situé à **SAINTE-MARIE-LA-BLANCHE**, lieu dit : 15, route de Combertault, dans La Côte d'Or en Bourgogne

A 4 km de Beaune, maison indépendante de plain pied et joliment rénovée, dans la propriété d'une viticultrice en retraite, indépendance assurée. Cuisine équipée, salle à manger-salon avec beau carrelage ancien et poêle à bois, alcôve avec couchage en 140, sous forme de banquette-lit très confortable, 2 chambres (2 lits 90 jumelables et 1 lit 160), salle d'eau avec douche à l'italienne et double vasque, Wc indépendant. Décoration contemporaine. Agréable cour privée de 200 m<sup>2</sup>, fleurie en saison, avec transats et salon de jardin. Parking commun avec la propriétaire. Chauffage électrique selon relevé de compteur et bois gratuit si consommation raisonnable. Possibilité location de linge de maison et ménage de fin de séjour en supplément. Box Orange dans le gîte avec ligne de téléphone et appels gratuits vers les fixes et aussi vers les portables. Terrain de boules et aire de jeux à 100 m. La région de Beaune est connue internationalement pour son vignoble et ses célèbres Hospices inscrites au Patrimoine mondial de l'Unesco, à 5 min du gîte. Nombreuses animations toute l'année : Festivals de Cinéma, Musique baroque, "Cours aux jardins"... Restaurants et caveaux de dégustation. Randonnées, promenades sur les remparts ou au Parc de la Bouzaise, véloroute dans le vignoble entre Beaune et Santenay (locations de vélos dans la commune). A découvrir également sur la Route des Grands Crus, les villages viticoles de renom tels que Meursault, Pommard, Puligny et Chassagne-Montrachet, Volnay...

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 80m<sup>2</sup>  
- Animaux non admis  
- Latitude : 46.97914470 - Longitude : 4.89113190

## A proximité

baignade: 5.0 km. commerce: 0.5 km. equitation: 5.0 km. forêt: 4.0 km. gare: 5.0 km. golf: 2.0 km. piscine: 5.0 km. pêche: 0.5 km. sentiers: 5.0 km. tennis: 0.1 km. vignoble: 5.0 km. voile: 3.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-onde - Télévision - Poêle à bois - Barbecue - Bourgogne à vélo - Salon de jardin - Terrasse - Transat - Accès internet/Wifi - Location des draps - Non fumeur - Téléphone -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs valables du 07/01/2017 au 05/01/2018

Caution : 300.00 €

Taxe de séjour non incluse au tarif

**BASSE SAISON : 400.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

du 07/01/2017 au 31/03/2017 du 30/09/2017 au 20/10/2017 du 04/11/2017 au 22/12/2017

**MOYENNE SAISON : 450.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

du 01/04/2017 au 30/06/2017 du 02/09/2017 au 29/09/2017 du 21/10/2017 au 03/11/2017 du 23/12/2017 au 05/01/2018

**HAUTE SAISON : 550.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

du 01/07/2017 au 01/09/2017

**Location 2 nuits : 290.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

**Location 3 nuits : 320.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

**Location 4 nuits : 350.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Location drap 1 pers. sur demande : 12.00 € pour le séjour

Location drap 2 pers. sur demande : 12.00 € pour le séjour

Location drap 160 cm sur demande : 12.00 € pour le séjour

Forfait ménage sur demande : 60.00 € pour le séjour

Location linge de toilette par personne : 5.00 € pour le séjour

Taxe de séjour par jour et par adulte : 1.50 € pour 1 nuit

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

ACCUEIL ET VACANCES  
GITES DE FRANCE BOURGOGNE - SR  
5 rue René Char BP 17011  
21070 DIJON CEDEX  
**Téléphone** : 03.80.45.97.15  
**Téléphone** :  
**Site internet** : <http://www.gites-de-france-cotedor.com>

### Coordonnées du propriétaire

GAGNEROT Evelyne  
15, route de Combertault  
21200 STE MARIE LA BLANCHE  
**Téléphone** : 03 80 26 68 67  
**Email**: [lepigeonnier.gite@gmail.com](mailto:lepigeonnier.gite@gmail.com)  
**Site internet** : <http://www.gite-vignesaupigeonnier-bourgogne.com/>

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1 : Chambre

lit de 90 : 2

#### 2 : Chambre- Niveau 1

lit de 160 : 1